

深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司

新建项目竣工环境保护验收意见

2025年5月27日，深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司根据《深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司新建项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目环境保护验收暂行办法》，严格按照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、项目环境影响评价报告表和备案内容等要求对本项目进行竣工环境保护验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设项目地点、规模、主要建设内容

项目位于广东省深圳市南山区南山街道向南社区前海路1340号前海明珠104。项目主要从事动物诊疗、宠物美容、宠物寄养、宠物用品销售的服务活动，租赁面积131.22平方米，接诊量680例/年、宠物美容量720只/年、宠物寄养量180只/年、宠物用品销售量900件/年。

（二）环保手续

项目已于2024年10月14日取得了深圳市生态环境局南山管理局《告知性备案回执》（深环南备【2024】044号）。项目无环境投诉、违法或处罚记录。

（三）投资情况

项目的实际总投资为45万元，环保投资为5.4万元，比例12%。

（四）验收范围

本次验收内容为深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司新建项目的主体工程及配套环保设施。

二、工程变动情况

项目实际建设地址、经营面积、总平面布局、服务内容及能力、环境保护设施等均与环评阶段一致，本项目无重大变动情况。

三、环境保护设施落实情况

（一）废水

项目产生的废水主要包括生活污水、宠物美容洗浴废水、医疗废水。

生活污水、宠物美容洗浴废水经化粪池预处理达标后接入市政污水管网，

验收合格

排入南山水质净化厂深度处理。医疗废水经 CY100 医疗污水处理设备处理，主要指标达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中“表 2 综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）”的预处理标准后接入化粪池，最后排入南山水质净化厂深度处理。

（二）废气

动物寄养区、住院部恶臭：臭气经紫外灯管消毒，及时清理粪便，加强通风，减少恶臭污染物的排放。

（三）噪声

美容设备（洗牙机、吹水机、拉毛机）运行时产生的设备噪声通过设置不同的功能分区，墙体隔声，合理布局、加强设备维护与保养；动物日常偶发噪声通过加强动物日常护理，避免犬吠等措施控制，减少环境影响。

（四）固体废物

1）生活垃圾、动物废毛、动物粪便、动物尸体

生活垃圾：项目生活垃圾包括员工办公过程产生的一般生活垃圾。生活垃圾分类收集后，交环卫部门统一清运处理。

动物废毛：收集消毒后与生活垃圾一起交由环卫部门统一收集处理。

动物粪便：设排便与排尿盒收集并消毒处理后排入卫生间排污管道，与生活污水进入化粪池处理。

动物尸体：一般是由客户（动物主人）自己带走处理，若是需要宠物医院帮助处理，宠物医院当天发单给深圳市益盛环保技术有限公司，在 24 小时之内完成收运。

2）危险废物

本项目产生的危险废物包括损伤性医疗废物、废紫外灯管和其他医疗废物，分类收集并喷洒消毒液后，由具有危险废物处理资质的单位拉运处理处置。

四、环境保护设施调试效果

1、废水

根据检测结果，医疗废水处理后主要指标达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中“表 2 综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）”的预处理标准。

2、废气

根据检测结果，项目无组织排放的恶臭污染物达到《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表1恶臭污染物厂界标准值中“新改扩建”的二级标准。

3、噪声

经监测，项目所在建筑西侧临前海路边界线、南侧临桂庙路边界线一侧达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）4类标准，其余侧达到2类标准。

五、工程建设对环境的影响

项目产生的废水、废气、噪声和固体废物经采取前述相关污染防治措施后，可以满足验收执行的相应标准，项目未发生环境污染事故。对环境的影响较小。

六、验收结论

深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司在建设和调试过程中，按要求采取了相应的废（污）水、废气处理、噪声防治、固体废物处置等有效的污染防治措施，且与主体工程同时设计、施工和使用；环境影响评价报告表中的环境保护措施均已落实，各类污染物排放均能够满足环境影响报告表的要求，能够达到验收执行的标准；工程未发生重大变动；未发生环境污染事故，环境影响较小；建设单位未违反国家和地方环境保护法律法规，未受到处罚，不存在《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收不合格情形。

综上所述，深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司新建项目具备了竣工环境保护验收的条件，建议通过建设项目竣工环境保护验收。

七、后续要求

加强环保管理和环保设施的运营维护，确保环保设施正常运行，污染物长期稳定达标排放。

八、验收人员信息

见附件。

深圳市安安宠物医院有限公司前海路分公司

2025年5月27日

邵淑 郭红 万晓红